

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к бухгалтерской (финансовой) отчетности**  
**по состоянию на 31 декабря 2013г.**  
**ГУП ДЕЗ Бескудниковского района**

Полное наименование: Государственное унитарное предприятие города Москвы Дирекция единого заказчика Бескудниковского района.

Сокращенное наименование: ГУП ДЕЗ Бескудниковского района

Местонахождение: РФ, 127486, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом 91, стр.1

Предприятие является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, расчетный счет и иные счета в учреждениях банков, круглую печать со своим фирменным наименованием на русском языке.

Предприятие первоначально зарегистрировано Московской регистрационной палатой 16.03.1993 г. за регистрационным номером 022.978.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц , зарегистрированном до 1 июля 2002 года, от 29.03.2003 серии 77 № 006910091 выдано Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве (ОГРН) 1037739299905.

Предприятие состоит на учете в налоговом органе по месту нахождения в ИФНС № 13 по г. Москве с присвоением ему ИНН/КПП 7713061182/771301001, свидетельство серии 77 № 0031233541.

Предприятию присвоены следующие коды статистики: ОКПО – 26677823; ОКОГУ – 23260; ОКАТО – 45277559000; ОКФС – 13; ОКОПФ – 42; ОКВЭД – 70.32.1 .

Пенсионный фонд России регистрационный номер – 087-203-004225

Фонд социального страхования регистрационный номер – 7729008951.

Регистрационный номер в МГФОМС –452139400028793.

Основными видами деятельности являются:

- ведение технической документации на находящиеся на балансе строения, инженерные сооружения, объекты благоустройства, озеленения, дороги и тротуары;
- обеспечение текущего содержания , санитарной очистки и ремонта жилищного фонда, нежилых строений, их инженерного оборудования в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации, уборка тротуаров, содержание внутриквартальных и придомовых территорий, озеленение, санитарной очистки на территории округа путем заключения договоров и финансирование этих работ при качественном их выполнении, текущий, капитальный ремонт дорог, тротуаров, внутри дворовых проездов;
- создание необходимых условия для проживания граждан и функционирования, расположенных в нежилых помещениях организаций;
- заключение договоров на сдачу в наем и аренду жилых помещений в соответствии с действующим законодательством и решениями Правительства Москвы по данному вопросу;
- осуществление функций заказчика на выполнение работ по капитальному ремонту жилищного фонда, текущему ремонту и содержанию жилищного фонда, вывозу бытового мусора и крупногабаритного мусора с территории муниципального округа;
- формирование муниципального заказа в части реализации своих функций, составление проектно-сметной документации на ремонт жилого и нежилого фонда, титульных списков, заключение договоров на выполнение работ с предприятиями всех форм собственности;
- рассмотрение предложений, заявлений и жалоб граждан и принятие мер по ним в пределах своей компетенции;
- выполнение государственных мероприятий по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Правительства Москвы;

Предприятие не имеет филиалов и представительств.

Уставный капитал составляет 540 тыс руб. (пятьсот сорок тысяч рублей).

Директор: Миронов Александр Валентинович.

Учредителем Предприятия является город Москва в лице Департамента имущества города Москвы. Полномочия собственника имущества Предприятия в соответствии с нормативными правовыми актами города Москвы осуществляет Департамент имущества города Москвы. Предприятие находится в ведомственном подчинении Управы Бескудниковского района города Москвы.

За период с 01.01.2013г. по 31.12.2013г.:

Выручка (нетто) составила:	256 043 тыс. руб.
Себестоимость	318 487 тыс. руб.
Прочие доходы	73 275 тыс. руб.
Прочие расходы	9 011 тыс. руб.
Прибыль до налогообложения	1 820 тыс. руб.
Текущий налог на прибыль	579 тыс. руб.
Чистая прибыль	1240 тыс. руб.

Представленная бухгалтерская отчетность составлена на основании аналитических и синтетических данных бухгалтерского и налогового учета, ведение которых осуществлялось в соответствии действующим в Российской Федерации нормативным документам, и принятой на этот год учетной политики.

Основные положения учетной политики:

Проводить инвентаризацию имущества и финансовых обязательств во всех случаях, предусмотренных Федеральным законом от 06 декабря 2011г. №402-ФЗ "О бухгалтерском учете.

#### Основные средства.

Амортизация объектов основных средств производится линейным способом.

Резервы расходов на ремонт основных средств не создаются.

По основным средствам, введенным в эксплуатацию после 01.01.2002г. амортизация начисляется исходя из сроков полезного использования основных средств, установленных Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

Активы, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

#### Материально-производственные запасы.

Материалы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по фактической себестоимости.

#### Доходы. Расходы. Финансовый результат.

Выручка для целей бухгалтерского учета определяется по методу начисления.

Доходами от обычных видов деятельности признавать:

а) выручка, получаемая от населения и потребителей коммунальных услуг (арендаторов) за услуги по эксплуатации и текущему ремонту жилищного фонда, а именно:

- оплата услуг по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома (в т.ч. оплата жилья, приватизация, выкуп, электроплиты) от населения;

- оплата услуг по организации и выполнению работ по эксплуатации жилищного фонда домов ЖСК и ведомственных квартир (техническое обслуживание);

- эксплуатационные расходы потребителей;

- эл. энергия потребителей.

- б) абонентское вознаграждение, получаемое за оказываемые услуги согласно договоров;
- в) прочие поступления, связанные с расчетами за реализованные товары (работы, услуги).

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2013 г. составляет 69 791 тыс. руб.

Для снижения задолженности принимаются следующие меры:

- систематически направляются претензии в адрес должников о погашении долга;
- составляются исковые заявления, по которым оформляются судебные приказы для передачи судебным приставам. Ведется интенсивная работа по взысканию задолженности с населения в досудебном порядке.

По результатам финансовой деятельности за 2013 год, прибыль до налогообложения составила 1820 тыс.рублей, текущий налог на прибыль 579 тыс. рублей. Чистая прибыль составила 1240 тыс.рублей. Доход собственнику от перечисления части прибыли, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, составил за 2013 год- 372 тыс. рублей (1240000руб\*30%).

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
ГУП ДЕЗ Бескудниковского района

Барсукова С.Н.